



Продажа

2-к.квартира, 47.89 м², 5/5 эт.

Шахтёрск,

Донецкая Народная респ, Шахтерский р-н, г
Шахтерск, мкр Журавлевка, д 9, кв 60

₴ 2 000 000



ПРОДАЁТСЯ 2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА с индивидуальным отоплением в г. Шахтёрск.

Адрес: мкр. Журавлёвка, д. 9

Квартира находится на 5 этаже пятиэтажного панельного дома. Крыша не течёт, был произведен ремонт коммунальной службой в 2024 г. Общая площадь квартиры 47.89 кв.м., жилая 26.2 кв.м., кухня 6.4 кв. м., комнаты (15.2 кв. м., 11.0 кв.м.) , санузел совместный. В квартире установлено индивидуальное отопление (двухконтурный газовый котел) , счётчики на газ, воду и свет.

Вода по графику.

При входе в квартиру коридор длиной 7.8 м , кладовая 1.3 кв.м., прекрасная идея сделать в ней гардеробную.

Заменены окна на металлопластиковые. Лоджия на всю ширину дома 2.99 м. , остеклена (деревянная рама), есть ниша для хранения принадлежностей. Комнаты отдельные, обеспечивающие комфорт и уединение. Квартира полностью под ремонт, поэтому у новых хозяев будет возможность воплотить все свои дизайнерские идеи в реальность.

Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, садики, Шахтёрская высоко профильная гимназия, школа # 6, продуктовый рынок, отделение ПСБ Банка, остановка общественного транспорта и проезжая трасса Донецк - Ростов, Донецк - Снежное, Донецк - Москва. Всё необходимое для комфортной жизни - в шаговой доступности.

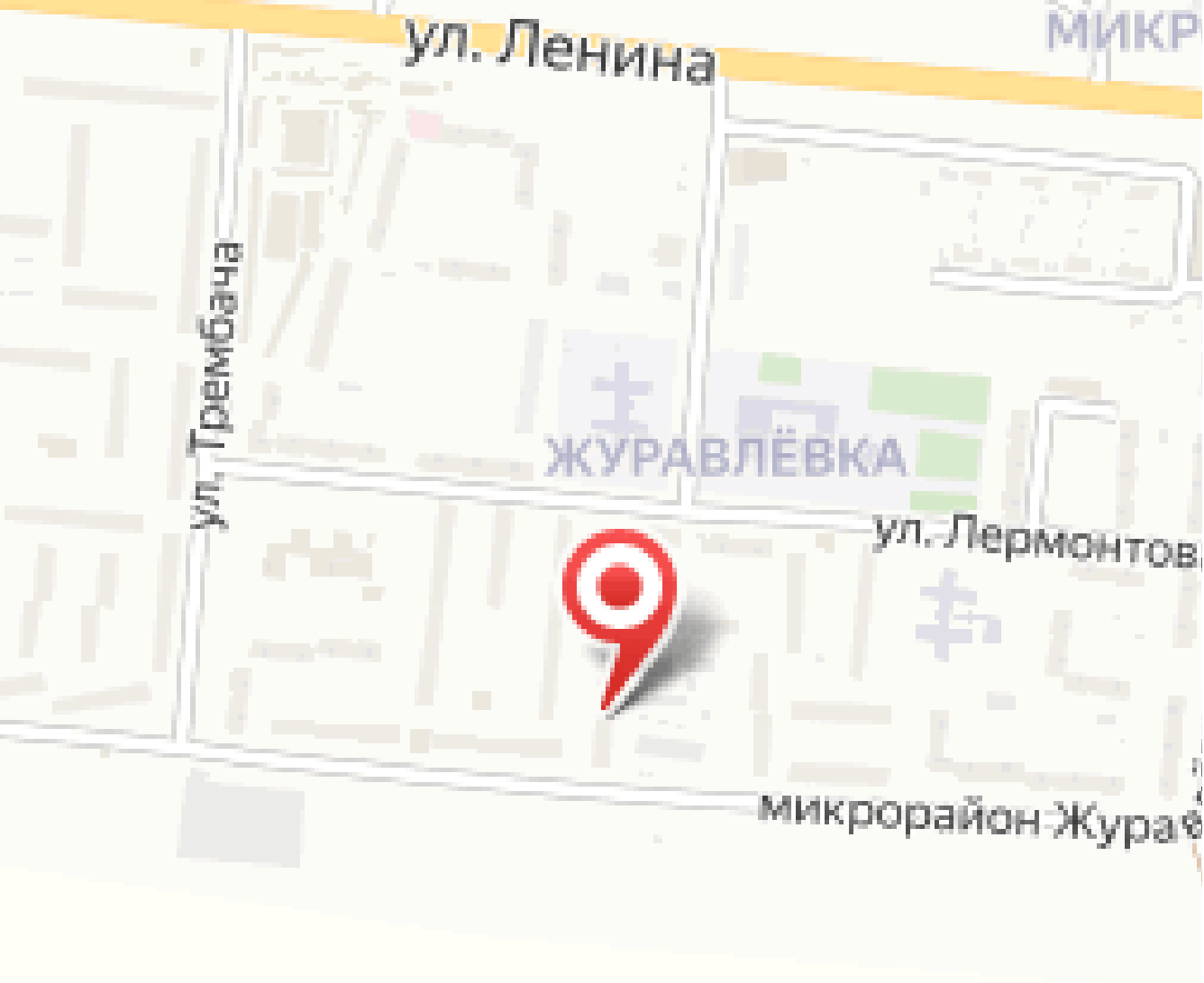
Документы все готовы
к быстрой сделке

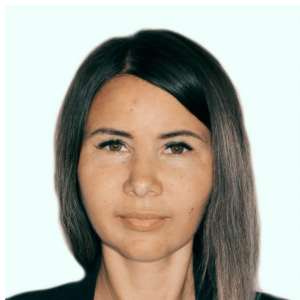




Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **26.2 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требуется ремонта**

Общая площадь: **47.89 м²**
Площадь кухни: **6.4 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **панельный**





специалист по недвижимости

Переуда Яна

+7(949)581-87-07

Агентство Недвижимости

+7(949)839-70-00
www.донбасс-гарант.рф
garant.snezhnoe@mail.ru

