



**Продажа**

**2-к.квартира, 50 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

Снежное,

Донецкая Народная респ, г Снежное, ул  
Дзержинского, д 22

₽ 2 600 000

ПРОДАЁТСЯ 2 КОМНАТНАЯ квартира в центре г.  
Снежное с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ отоплением

Адрес: ул. Дзержинского, д. 22

Квартира находится на 9 этаже девятивэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры 51 кв.м. В квартире установлено индивидуальное газовое отопление и зарегистрированной газовой колонкой для подачи горячей воды.

Установлены 2 запасные емкости по 1 тонне с подъёмными насосами, одна в подвальном помещении, другая на техническом этаже. Пробоем с водой нет никогда, холодная и горячая вода круглосуточно. Также в подвале имеется своя кладовая комната.

В квартире замены все окна на металлопластиковые стеклопакеты. Сантехника и канализация заменены на пластик и полипропилен. В коридоре и кухне напольное покрытие линолеум. В ванной комнате и туалете керамогранит плитка. В туалете ремонт не завершён. В коридоре и кухне потолок подшит пластиком.

Электрика по квартире заменена.

Стены выровнены гипсокартоном и поштукатурены, готовы под поклейку обоев. Межкомнатные двери заменены (на данный момент сняты, но все находятся в квартире). Балкон остеклённый, утеплённый и обшит сайдингом. Шикарное расположение, все в шаговой доступности: рынок, почта, площадь, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта.

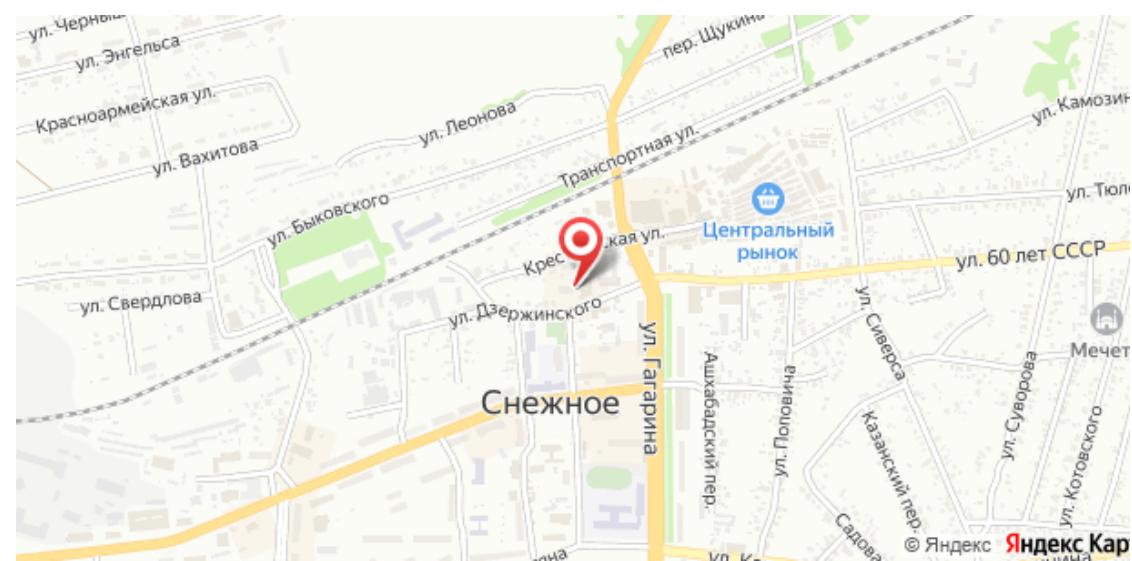
Удивительно красивый вид с окна, не упустите прекрасную возможность начинать ваше утро, с чашечкой горячего ароматного кофе и лицезрением прекрасного.





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **40 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Раздельный**

Общая площадь: **50 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **2 балкона**





специалист по недвижимости

**Силенко Яна**

+7(949)581-87-15

Агентство Недвижимости

+7(949)839-70-00  
[www.донбасс-гарант.рф](http://www.донбасс-гарант.рф)  
garant.snezhnoe@mail.ru

